

*

Ejerlav:
Sogn:

Danstrup by, ASMINDERØD SOGN

Gårdens navn: "TRÆHØJGÅRD"	Matrikel: 6a af Danstrup m.fl.	
Udskiftet:	Arvefæste:	Selveje:
Nuværende ejer (1986):		

Forhold i 1600-tallet:

Forhold i 1700-tallet:

Hartkorn 1688:	Udskiftningshartkorn:	Hartkorn 1844:	Hartkorn 1964:
Udskiftningskort:	Matrikelkort:		

Gårdmand efter matriklen 1688:
Gårdmand ved udskiftningen:
Gårdmand efter matriklen 1844:

PERSONARKIV	X	ANDEN INSTITUTION	Lokalhistorisk arkiv	Afløvsnummer (før og efter)
ERHVERVSARKIV		FOTOS		1982/130 ¹⁻¹ _{xx3}
FORENINGSARKIV		ANDET		LHA nr. 208/01

Hjemsted: Trapby/sogn Langerød, Danstrup m.m.	Arkivbetegnelse (samt evt. kategori) 46.4 1 Langerødvej 16 "Rolighed", matr.nr. 5, 6 a, Langerød
Hjemsted: Primærkommune Fredensborg-Humlebæk	

Afløvert af Registreret hos	Født/Stiftet	Død/Neeløst	
NAVN: Olga Nielsen	Afløvsdato	Som gave	Som depositum
ADRESSE: Højgård, Danstrupvej 7 3480 Fredensborg	sept.1982	x	26/10-
TELF:	Klausul		
	REGISTRERET UDE	AFL MÆRK PASAT	

Yderligere bemærkninger: Ejendoms papirer vedr. "Davidsfremme", Danstrupvej 3, "Træhøjgård" Helsing-
vej 68 og "Rolighed" Langerødvej 16.
Aflv. sammen med papirer vedr. Tinghusvej 12.

AR	SIGN.	ART	BD	PK	LÆG	SI
1807	e	Købekontrakt: Chr. Roosen & gårdm. Lars Haagensens				1
1812	e	Udskrift af skøde: Lars Haagensen til Lars Nicolaisen				1
1830	e	Udskrift: Lars Haagensen / Lars Nicolaisen				1
1843	e	Skøde: Niels Jensen til Lars Nicolaisen				1
1847	e	Fremlejekontrakt: Lars Nicolaisen til søn Jens Larsen				1
1843	e	Købekontrakt: Niels Jensen til Lars Nicolaisen				1
1851	e	Arvefæste- og skødebrev: Lars Nicolaisen, Rolighed				1
1853	e	Skøde: Lars Nicolaisen, Rolighed, Langerød				1
1847 - 1853	e	Skøde, Udskrift af skifteprotokol, Købekontrakt: Lars Nicolaisen / sønner Jens Larsen & Hans Larsen				1
1853	e	Fremlejekontrakt: Jens Clausen af Danstrup mark & Claus Larsen af Langerød. ?				1
1863	e	Skøde: Ane Kirstine Pedersen enke efter gårdm. Ole Rasmussen, Danstrup evt. Træhøjgård				1
1865	e	Deklaration: parcellist Jørgen Jørgensen af Øv Torp /Tørvelod fra Træhøjgård				1
1807 - 1865	← YDERAR	IALT				12

REGISTRERET DEN 26.10.1982 AF LD Lokalhistorisk arkivs pakning

Videregående behandling = emnekort er skrevet

Arkivkasse

KOPI TIL FÆLLESREGISTRERING

Matrikel no. 6. "Træhøjgaard" af Danstrup.

Denne gård var i sin oprindelse en del af "Huggergaard" matr.no. 4. Først da en søster til Niels Pedersen blev gift med Rasmus Thulisen fra Veksebo, blev gården selvstændig. Rasmus Thulisen, søn af Thuli Nielsen på "Havrebjerggaard", blev døbt 2 juledag 1699, og gift med Birte Pedersdatter sept.1729, fra hvilken dato man må tro han blev fæster af Træhøjgaard, Birte, var født 10/6 1710, datter af Peder Larsen, Huggergaarden. Hun døde allerede 14 tr. 1748 og Rasmus giftede sig igen 7/2 1749 med Boel Nielsdatter, datter af gårdmand Niels Christensen. "Siebjerggaard" i Toelt. Hun døde 10/10 1753 og Rasmus tr.1756, og ingen af børnene var store nok til at overtage gården. Det blev derfor Peder Nielsen, en nevø til Rasmus og søn af Niels Pedersen fra Huggergaarden. Han var født 9 tr, 1737 og fik fæste: 27/7 1756, Samtidig giftede han sig med enken Maren Pedersdatter fra Esbønderup. Medens hun levede til 1813, døde Peder Nielsen 1780. 43 år gl. Sønnen Niels Pedersen fik 13/1 1785 fæste på gården og: 28/1 1792 kgl. Arvefæste- Han var født 11 tr, 1757 og blev 28/3 1788 gift med Maren Thomasdatter fra Blaakulsgaard i Endrup og født der Marie Beb.1760. Hendes far hed Thomas Thomassen. Hun døde 7/5 1807. På samme tid solgte Niels Pedersen til: 31/12 1807 til Peder Andersen. Om ham ved jeg ikke meget, hans kone hed Maren Jensdatter, hun født 1770, han 1764. Han solgte igen til Hans Jørgensen: 29/3 1825. Hans Jørgensen var gift med Karen Pedersdatter, måske en datter af Peder andersen, men ægteskabet blev opløst og gården solgt: 13/10 1831 til Niels Jensen fra Langstrup. Han overtog tillige undertagskontrakten for Peder Andersen, og da denne underskriver som Lavværg for Karen Pedersdatter ved salget, mener jeg, det er hendes far. Hun var forresten født 1802 og har i 1834 en parcel 2 c, men bliver senere gift med Jens Knudsen. Hun var født i sognet. 7/2 1861 bliver gården solgt på auktion til Ole Rasmussen. hvis enke, Ane Kirstine Pedersdatter får bekræftet sin arvepart: 14/1 1863. Hvor hun lader den gå videre til: 4/1 1863, Peder Hansen Olsen, som igen sælger: 23/3 1868 til Jens Peder Pedersen. Og denne udsteder købekontrakt: 27/7 1869 til Peder Jakobsen, som får skøde: 21/7 1871, Men også han giver købekontrakt: 21/4 1877, Hans Jensen, som hurtigt får skøde: 5/6 1877. Men forud for dette, er 29/4 udstedt en magelægskontrakt. 22/6 1910 får så sikkert en søn, Jens Peder Jensen, skøde på gården.

Det må bemærkes at Niels Jensen 1831, den 18/5 1843 afgiver parcel 6b til Lars Nicolajsen, som dermed opretter nuværende "Laugsgaard". Senere igen er udskilt matr.no.6c og 6d.

13/1 1986.Kaj Strandberg.

Jeg underskrevne Hans Jørgensen, tilstaaer herved at have solgt og afhændet ligesom jeg og hermed fra mig og mine arvinger sælger, skjøder og afhænder til Niels Jensen fra Langstrup den mig tilhørende Arvefæsteejendomsgaard Træhøjgaard kaldet, beliggende på Danstrup By, Asminderød Sogn under Cronborg Distrikt og staaende efte Hartkorn Ager og Eng 2 Tdr.5 Skp.1 Fjd,1 1/2 Alb., alt paa følgende Wilkaar:

1. Den akkorderede Kjøbesum er 1000 rd. skriver Et Tusinde Rigsb. Sedler.

Af denne Capital betales Halvdelen til Procurator Kløcker paa Esrum Mikkelsdag dette Aar, og Resten betales i 11 Dec. Termin 1832 til mig og min fra Bord og Seng separerede Kone, hver med Halvdelen.

2. Kjøberen tager Ejendommen strax i Besiddelse og følgelig staaer den fra Dato af, for hans Regning og Risico.

3. Gaardens Sød,Græs og Kartofler, som ved Auction den 14 f-M. er bortsolgt og hvoraf den største Deel endnu staaer paa Lodden, er Kjøberen uvedkommende og denne forpligter sig til, at lade Vedkommende høste og afhente samme, naar de maatte finde for godt.

4. De Lejekontrakter som i sin Tiid er oprettede med Rasmus Pedersen, Svend Pedersen, Ole Hansen og Christian Pedersen betræffende nogle Jordstykker, tilhørende nærværende Ejendom, forpligter Kjøberen til at holde sig efterrettelig, hvorfor han berettiges til at oppebære de Lejesummer som disse fire Mænd er pligtige at erlægge for Aaret 1831 og som ialt beløber 12 Rd.Sølv og 4 rd.Sedler, hvoraf Rasmus Pedersen har betalt 5 Rd.3 Mrk. Sølv og følgelig har Kjøberen ikkun for denne Mand at fordre pr.1831 5rd.3 mrk.Sølv.

5. Den af mig med Gaardens forrige Ejer Peder Andersen, oprettet Undertagskontrakt, som indholdes i det mig meddelte Skjøde, forbinder Kjøberen og efterkommende Ejere af Gaarden til i et og alt at opfylde, hvorfor tilføjes for at forhindre Disputer, at ovennævnte Peder Andersen skal gives frii Læggeplads til den Tørv som aarlig maatte findes forgodt at oplægge, hvor det som ifølge den 3die Post i berørte Skjøde, overdragne Stk. Tørvejord som ligger ved Enden saakaldte Jernager og hvilken Læggeplads skal afgives saa nær fornævnte Tørvejord, som muligt.

6. Med Samtykke af fornævnte Peder Andersen, berettiges Kjøberen til, istedetfor at give ham og Konen Frie Husly i Gaardens Bygninger, at opføre, paa den Deel af Gaardens Lod som grændser op til Johannes Jørgensens Overdrevslod og Landeveien imellem Helsingør og Fredensborg, 6 siger sex Fag Huus som indrettes til Stue, Kammer, Kjøkken, Koestald og Tørvehuus og forsynes med fornødne Winduer, Loft og Døre, samt Skorsten og Bagerovn, ligesom og disse 6 Fag aarlig vedligeholdes paa Tag og Fag af Gaardens Ejer. Til hvilket udlægges Peder Andersen et lidet Stk. Haugejord til Kaalplantning og desuden 6 siger Sex Skjepper Land som fraskjælles ved en Plovfure. Disse 6 Skp.Land skal Gaardens Ejer aarlig pløje og harve, ligesom han ogsaa skal udkjøre 4 siger fire Læs Gjødning som Peder Andersen leveres.

Side 2. Skjøde, "Træhøjgaard". Danstrup.

I Tilfælde dette Huus saaledes bliver opført, tilkommer Gaardens Ejer Afbenyttelsen af de 4 Skp.Land som efter forberørte Skjøde, er overdraget Peder Andersen, hvilke jorder ligger vesten for Gaarden. Fremdeles fritages Gaardens Ejer for at levere de 4 Læs Gjødning, som han der aarlig skulle udkjøre paa de anførte Steder, ligesom han og fritages for at vinterfodre Peder Andersens Kreaturer, nemlig 1 Koe og to Faar, imod at han aarlig leverer ham 125 pd. Høe og 125 pd.Byghalm. De øvrige Bestemmelser, Undertaget vedkommende, som atternævnte Skjøde indeholde, vedbliver uforandret, naar undtages at Peder Andersen berettiges til, paa de Tider Gaardens Ejer bager sit Brød, at erholde 4 a, 5 Brøde bagte i Gaardens Bagerovn.

7. Den Gjæld som paahviler Gaarden, udreder Sælgerne, ligesom og disse betaler de paa Ejendommen resterende Skatter pr. 1830 samt de Skatter og Afgifter pr. 1831 som i indeværende Aar opkræves, hvoraf følger, at Kjøberen udreder Jordebogsafgifterne for 2den Termin 1831, som først opkræves i Jan.April 1832. Undertaget pr. 1831, saavel som det som i denne Henseende resterer pr. 1830, betaler ligeledes Sælgerne, hvorimod Kjøberen præsterer Fourage til de Militaire, Do til Skolen, Præstetiende offentlige Kjørsler, med videre som fra Dato maatte affordres.

8. Alle i Anledning af denne Handel flydende Omkosninger, udreder Kjøberen.

9. Kjøberen fritages for at besørge og bekoste forovenævnte Peder Andersen og Kones Begravelser, da disse for de herved forbundne Omkostninger, af mig er fyldestgjorte.

Thi skal forbenævnte Gaard med alt dens rette Tilliggende under disse Betingelser og foriøvrigt med alle de Rettigheder og Forpligtelser som det mig under 6 Marts 1825 meddelt og d. 29 Juni tinglæste Skjøde hjemles og bestemmes herefter tilhører Kjøberen Niels Jensen og hans Arvinger frie for Enhvers Krav og Paatale.

Til Bekræftelse under min og 2de Vitterlighedsvidner Underskrift.

Danstrup den 5 Augt 1831,

Hans Jørgensen.

mpp.

Imod nærværende Skjøde har jeg, som Sælgerens fra Bord og Seng separerede Kone, intet at erindre.

Karen Pedersdatter.

mpp.

Som Laugværge, Peder Andersen af Danstrup.

mpp.

Forsaavidt angaar de herved nedskrevne forandrede Bestemmelser betræffende det mig af Træhøjgaarden tilkommende Undertag, har jeg intet imod dette Document at erindre.

Peder Andersen.

mpp.

Til Witterlighed: SW Kruse Kløcker.

De 5oode skriver fem hundrede rigsdaler Sedler som i Dag er forfaldne til Udbetaling har Kjøberen Niels Jensen betalt mig og for samme meddeles herved Quittering.Cronborg Amtsstue 29 Sept. 1831. Kløcker.

Recognitionen til den Kongl.Kasse er betalt med	7 rdl. 7o 1/2 skl.
Avgift efter Fr. 8de Febr.181o.	5 - -
Tilsammen	<u>12 rdl. 7o 1/2 skl.</u>

For hvilke Tolv Rigsbankd. 7o 1/2 skl. herved quitteres.

Skatter og Afgifter, Bankhæftelserenter og Lømmune Afgifter ere betalte til afvigte Aars Udgang.

Herligheden forbeholdes fremdeles Hans Majestæt Kongen.

Kronborg Amtsstue d, 13 Octb. 1831.

Imod dette Skjødes Tinglæsning haves fra Amtets Side intet at erindre.

Frederiksborg Amthuus, den 14 October 1831.

Læst inden Cronborg Districts Birketingsret Onsdagen den 16 November 1831
 Protocolleret Folie 81o. Herfor betales 4 rd.1 mrk. Sølv Fire Rigsbankdaler
 1 Marks Sølv. Det attesteres, at Træhøjgaard er pantsat for 200 rd. Sedler
 efter Obligation tinglæst 5 Juni 1824. Herfor betales 1 rdl. 4 mrk. 13 skl.
 Sølv. Een Rigsbankdaler Fire Mark, Tretten Skilling Sølv.

Meining.

De i den forbenævnte Erkl. nævnte Obligation som 2oord.Sedler er udslettet
 af Pantebogen den 22 Marts 1834. Saa bliver ? annulleret. Herfor betalt
 1 Rgd. 4 Mrk. 13 Skl. Sølv. Een Rigsbankdaler Fire Mark Tretten Skilling Sølv.

I randen: De for paategningen 1 - 5 mk. 2 sk. er tilbagebetalt Niels
 Jensen af Hans Jørgensen og Karen Pedersdatter.